



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA

Jalan Dr. Setiabudhi Nomor 229 Bandung 40154
Telepon (022) 2013163, 2013164, 2001135 Faksimile (022) 2001135; 2013651
Laman www.upi.edu; surel/email: sekuniv_upi@upi.edu

PENGUMUMAN LELANG

Berdasarkan surat Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Bandung Nomor: S-1587/WKN.08/KNL.01/2021 perihal Penetapan dan Tanggal Lelang melalui Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Bandung akan melaksanakan lelang non eksekusi wajib BM UPI atas barang-barang bergerak berupa satu paket bangunan gedung untuk dibongkar, dengan rincian sebagai berikut:

No.	Jenis Barang	Nilai Limit	Uang Jaminan
1.	1 (satu) paket bangunan gedung ex. BAUK seluas ± 1050 m ² untuk dibongkar pada Universitas Pendidikan Indonesia, Jl. Dr. Setiabudhi No. 229 Bandung	RP. 49.884.000	RP. 10.000.000

Lelang akan dilaksanakan pada :

- Hari / Tanggal : **SELASA/ 29 JUNI 2021**
- Batas Akhir Penawaran : **14.00 waktu server internet (WIB)**
- Alamat Domain : **<https://www.lelang.go.id>**
- Tempat Lelang : **Universitas Pendidikan Indonesia
Jl. Dr. Setiabudhi Nomor 229 Bandung**
- Penetapan Lelang : **setelah batas akhir penawaran**

Dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang metode penawaran *close bidding* melalui internet (*e-Auction*) dengan menggunakan Aplikasi Lelang yang diakses pada alamat domain <https://www.lelang.go.id/>. Tata cara mengikuti lelang internet (*e-Auction*) dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada domain tersebut.
2. Calon peserta lelang dapat berupa perorangan atau badan hukum. Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada <https://www.lelang.go.id/> dengan merekam serta mengunggah softcopy KTP, NPWP (ekstensi file *.jpg., *.png.) dan nomor rekening atas nama sendiri (uang jaminan akan dikembalikan langsung ke nomor tersebut). Calon peserta lelang yang bertindak sebagai kuasa dari badan hukum diwajibkan mengunggah : surat kuasa dari direksi, akta pendirian perusahaan dan perubahannya, dan NPWP perusahaan dalam 1 file.
3. Peserta lelang wajib menyetor uang jaminan lelang harus sama dengan nilai yang telah ditentukan dan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL Bandung selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang. Uang jaminan lelang disetorkan ke rekening KPKNL Bandung di BNI dengan menggunakan Nomor *Virtual Account (VA)* masing-masing peserta lelang. Nomor VA akan dikirimkan secara otomatis dari alamat domain di atas kepada masing-masing peserta lelang setelah berhasil melakukan pendaftaran dan data identitas dinyatakan valid.
4. Kondisi barang yang dijual dalam kondisi apa adanya, peminat dapat melihat dan memeriksa barang yang bersangkutan mulai hari ini s.d. tanggal 28 Juni 2021 di Universitas Pendidikan Indonesia.
5. Pelunasan pembayaran lelang, paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang. Apabila tidak dipenuhi maka dinyatakan batal dan wanprestasi, serta Uang Jaminan disetorkan ke Kas Negara sebagai penerimaan lain-lain.
6. Pemenang lelang akan diumumkan lewat e-mail masing-masing peserta.
7. Pemenang lelang diberikan waktu pembongkaran dan pengambilan objek lelang maksimal 20 (dua puluh) hari kerja dan wajib menyerahkan uang jaminan pelaksanaan pekerjaan sebesar 25% dari nilai barang terjual kepada panitia lelang.
8. Pembongkaran dilaksanakan sampai dengan pembuangan berangkal/puing bangunan (lahan bekas bongkaran rata dengan tanah).
9. Pemenang lelang menyerahkan jaminan pelaksanaan pekerjaan pembongkaran dan pembuangan berangkal/puing bangunan.
10. Jaminan pelaksanaan pekerjaan pembongkaran dan pembuangan berangkal/puing bangunan hangus apabila terjadi keterlambatan pekerjaan dan/atau pembuangan berangkal/sisa bangunan masih tersisa.
11. Pemenang lelang wajib menjaga kebersihan, ketertiban dan keamanan selama pelaksanaan pembongkaran.
12. Aktifitas pembongkaran tidak mengganggu perkuliahan dan kegiatan perkantoran.
13. Informasi lebih lanjut dapat menghubungi Panitia Penghapusan BM UPI di Kantor Biro Sarana dan Prasarana, Jalan Dr. Setiabudhi No. 229 Bandung, CP. 081220331966/(022) 2007691 pada hari & jam kerja.

NB :

1. Hati-hati terhadap modus penipuan yang mengatasnamakan Pegawai KPKNL Bandung atau Karyawan Universitas Pendidikan Indonesia.
2. Para Pihak yang berurusan/berkaitan dengan lelang ini agar mendatangi KPKNL Bandung atau Pemohon (sesuai dengan alamat tersebut di atas).

Bandung, 23 Juni 2021

Panitia Penghapusan
Ketua,


Drs. Ahmad Tajudin, M.A.P.
NIP 196610231987031001